

大阪府松原市に新しく「セブンパーク天美」が誕生 2021年 秋 グランドオープン！！

SEVEN PARK AMAMI



株式会社セブン&アイ・ホールディングス(代表取締役社長：井阪隆一)は 2021 年秋、「人が行き交い、賑わいあふれた、持続可能な複合拠点都市の実現」をまちづくりコンセプトとした、松原市天美東土地区画整理事業により開発された区域に、売場面積約 4.5 万㎡の商業とエンターテインメントを融合した複合施設をオープンいたします。

『天美エリアから遊び心のあるあたらしさを発信したい』との思いから、名称を“セブンパーク天美”と決定致しました。セブンパーク天美では、「LIVE STADIUM～普段の暮らしに・感動・興奮・驚きを～」をコンセプトに、バーチャルな世界を融合させた“リアル”の感動や喜びを提供してまいります。

施設の目玉となるメインホールには、1階から3階までの高さを誇る、約520インチの大型LEDビジョンを設置。また、ライブハウス並みの映像・音響・照明設備を備えたステージも用意しています。その他、グループとしては初となる、国土交通省補助事業「サステナブル建築物等先導事業(省CO₂先導型)」にも採択された施設として、地域にも貢献してまいります。

また、食品スーパー「ライフ」などの日常利用される店舗はもちろん、最新設備を備えたシネマコンプレックス「TOHO シネマズ」など話題テナントを含めた約200店舗が出店予定です。

エリアのお客さまの日常需要を満たすだけでなく、従来の概念を超えて「デジタル時代」「ニューノーマル」「環境配慮」に対応する、ショッピング・フード・エンターテインメントを磨いたファンタスティックなエンターテインメントパークを目指します。

■セブンパーク天美の「魅力」



感動

Impressed

興奮

Excite

驚き

Surprise

●メインホール 「 AMAMI STADIUM 」

吹き抜け部分に約 520 インチの大型 LED ビジョン。
高解像度とリアルタイム配信でニューノーマル時代に対応。ライブハウス並みの映像・音響・照明設備を完備。大迫力の映像と音で“LIVE”をお届けします。



●人と企業をつなげるリアルマーケティングの聖地
セブンパーク天美は企業様のマーケティング活動として当施設を活用いただけるようサポートいたします。来館されるお客様には企業様の活動を楽しんで体験いただける様にご調整いたします。



●屋外スペース

来館されるすべての方に対し「ワクワク」と「ドキドキ」を提供します。
屋外のイベントスペースも充実しています。

環境配慮型のショッピングセンターの実現

国土交通省補助事業「サステナブル建築物等先導事業（省 CO₂ 先導型）」に採択



◎環境に配慮した最先端の省 CO₂ 設備の導入

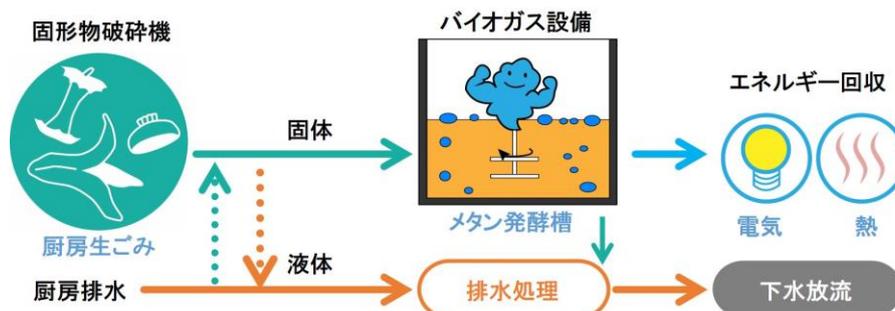
国が支援する補助事業「サステナブル建築物等先導事業(省 CO₂ 先導型)」^{※1}において、当該施設に導入した CO₂ 排出削減技術、健康、災害時の事業継続等に寄与する取り組みが評価されました。CO₂ 排出削減率は従来比-40%^{※2}を目指します。

※1 省エネ・省 CO₂ とあわせて、健康、災害時の事業継続性等に寄与する取り組みの普及啓発を図るため、省エネ・省 CO₂ に係る先導的な技術を導入した建築物のリーディングプロジェクトに対して、国が支援する補助事業

※2 ECCJ 省エネルギーセンター統計値と比較

◎地域貢献・環境配慮を目的とした『バイオガス発電システム』の導入

食品ロス対策に施設をあげて取り組んで参ります。具体的には、地域貢献・環境配慮を目的としたバイオガス発電システムを導入いたします。このシステムは、館内で発生した生ごみを場内で処理し、発酵により発生したメタンガスを電気と熱に変換して館内利用することで環境負荷の軽減につとめます。ごみの量では、1日あたり約1トンの削減効果、発電量では、年間で住宅35軒の電気量消費分相当の約17.5万KWhを目指します。



◎運転計画最適化を行うシステム次世代 BEMS I.SEM (アイセム) の導入

更なる CO₂ 排出削減を目指すために、エネルギーのマネジメントについて効率的な運用を目指します。従来の中央監視にてビルを制御する BEMS 管理に加え、過去の実績データや天気予報を基に、エネルギー負荷予測、運転計画最適化を行うシステム I.SEM を導入。

夏季のデマンドピークを電力会社からの節電要請や過去実績より判断し、その時間帯に応じたデマンド抑制策を実施。その際にモール全体のデマンド抑制の他、節電協力をテナント専有部にも要請し、同意を得たテナントと一体となってデマンド抑制を実現します。

■地域の皆様の期待に応える施設ラインナップも充実

- ・セブン&アイ・ホールディングス初出店となる食品スーパー「ライフ」。
- ・最新設備を備えた10スクリーン、約1,600席のシネマコンプレックス「TOHO シネマズ」が出店。

■セブnpark天美 の「概要」

施設名称	セブnpark天美 (SEVEN PARK AMAMI)
グランドオープン	2021年秋
所在地	大阪府松原市天美東三丁目500番地
運営事業者	株式会社セブン&アイ・クリエイトリック
敷地面積	約67,000㎡
売場面積	約45,000㎡
建物概要	店舗：1階～3階、駐車場：4階、5階、屋上階、平面駐車場
駐車場	約2,100台
駐輪場	約1,100台
店舗数	約200店舗

■アクセス

『セブnpark天美』が誕生する「松原天美」は、国道309号、県道12号、高速「三宅IC」が交わるクロスポイントに位置し、広域からのアクセスに優れております。駅は近鉄南大阪線「河内天美」駅から約700m。徒歩約10分となります。



セブン&アイ・ホールディングスが考える商業施設

私達は地域の皆様の暮らしに寄り添い、 ともに成長する施設作りを目指しています。

SEVEN PARK セブンパークアリオ柏 ARIO KASHIWA

大正から昭和初期にレジャーによる町おこしを目指した歴史を持つ千葉県柏市。その志を受け継ぎ、緑あふれる公園と商業が一体になった施設を 2016 年にオープンしました。

■コンセプト

『こころ遊ぶところ』

ショッピングと遊びがひとつとなった、新体験 PARK としてお子様連れの多くのご家族にご利用いただいております。スマイル・パークでは地元・柏市後援の音楽フェスが開催されるなど賑わいを見せています。



大型公園「スマイル・パーク」

PRIMETREE プライムツリー赤池 AKAIKE

新たなブランドタウンとして急成長を続ける、愛知県日進市「赤池」駅至近の日進赤池ヒルズに、約 180 店舗の専門店からなる大型商業施設を 2017 年にオープンしました。

■コンセプト

『プライムツリー＝極上』

「プライム＝極上」を冠する名の通り、ショッピングモールの「五つ星」を目指しています。洗練された外観・優雅さのある内装が施され、上質なコミュニティの場として、地域のみなさまにご評価いただいております。



プライムホール